



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **24ης/2015 Συνεδρίασης**  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **336/2015**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση σκοπιμότητας μελέτης με τίτλο:**  
**«Μελέτη συμμετοχικών παρεμβάσεων**  
**ανάπλασης του κοινόχρηστου χώρου**  
**μεταξύ των οδών Αιγαίου, Χρυσ.**  
**Σμύρνης, Ποταμού Καλαμά και Μικράς**  
**Ασίας στον Συνοικισμό Χαλανδρίου» και**  
**της χρηματοδότησης αυτής από τον**  
**προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **09<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **25033/04-09-2015** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **22**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος προσήλθε ο κ. Ι. Βλαχούλης, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Κ. Φασίτσα και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 4<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Χ. Μάζη.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών – Προσχολικής Αγωγής - Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής, είπε ότι:

Στην υπ' αριθμ. 25498/09-09-2015 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναφέρονται τα εξής:

Με το υπ' αρ. πρωτ. 45637/29-07-2015 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, με το οποίο μας γνωστοποιήθηκε η ένταξη της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη συμμετοχικών παρεμβάσεων ανάπλασης του κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αιγαίου, Χρυσ. Σμύρνης, Ποταμού Καλαμά και Μικράς Ασίας στον Συνοικισμό Χαλανδρίου» στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής και προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία κατάρτισης του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης ο Δήμος Χαλανδρίου καλείται να αποστείλει στην Περιφέρεια Αττικής μια σειρά από δικαιολογητικά μεταξύ των οποίων και «απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη σκοπιμότητα εκπόνησης της μελέτης, καθώς και τη χρηματοδότηση αυτής από τον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής». Η περιοχή του Συνοικισμού του Χαλανδρίου στην οποία βρίσκεται ο κοινόχρηστος χώρος είναι μία περιοχή κατοικίας, μεγάλο ποσοστό των νοικοκυριών της οποίας είναι οικογένειες με παιδιά. Οριοθετείται δυτικά και νότια από τις Λεωφόρους Κηφισίας και Παλαιολόγου, με αποτέλεσμα να δέχεται πιέσεις από άποψη χρήσεων και κυκλοφοριακής όχλησης από αυτές. Στοιχείο που διαπερνά και εν δυνάμει θα μπορούσε να αρθρώνει τη συνοικία είναι μία σειρά από κοινόχρηστους χώρους, παιδικές χαρές και αθλητικές εγκαταστάσεις κατά μήκος της οδού Ποταμού Καλαμά.

Η προτεινόμενη μελέτη, σε συνδυασμό με την υπό εξέλιξη ανάπλαση της παρακείμενης παιδικής χαράς, σκοπεύει να ανασυγκροτήσει το γραμμικό αυτό σύστημα κοινόχρηστων χώρων και να το αναδείξει σε ένα χώρο αναφοράς για τη συνοικία, συμβάλλοντας στη βελτίωση της ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος και της καθημερινότητας των κατοίκων. Προϋπόθεση για κάτι τέτοιο είναι η διασφάλιση εύκολης πρόσβασης για όλες της κατηγορίες των χρηστών του χώρου (παιδιά, ΑΜΕΑ, ηλικιωμένοι, κτλ), η οργάνωση του χώρου με έμφαση την ασφάλεια και η διαμόρφωση επιμέρους ζωνών με ιδιαίτερη λειτουργική και αισθητική ταυτότητα.

Σε επίπεδο Δήμου Χαλανδρίου και σε συνδυασμό με μία σειρά από άλλα έργα, το προτεινόμενο έργο αναμένεται να ενισχύσει τη συνοχή του γραμμικού πλέγματος κοινόχρηστων χώρων που αναπτύσσεται κατά μήκος του ρέματος Χαλανδρίου και της οδού Ποταμού Καλαμά ως ένα συνεκτικό σύστημα ελεύθερων χώρων και χώρων πρασίνου που θα λειτουργεί ως χώρος περιπάτου, ήπιων δραστηριοτήτων υπαίθριας αναψυχής, παιχνιδιού και άθλησης για τους κατοίκους του Δήμου Χαλανδρίου συνολικά. Λαμβάνοντας υπόψη ότι ένα από τα σοβαρότερα προβλήματα στο Δήμο Χαλανδρίου είναι το ποσοτικό και ποιοτικό έλλειμμα σε κοινόχρηστους χώρους, η υλοποίηση του έργου αυτού κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική.

Τέλος, βασική παράμετρος της προτεινόμενης μελέτης και στοιχείο που τη διαφοροποιεί από άλλες μελέτες αστικής ανάπλασης είναι η διαδικασία μέσω της οποίας θα εκπονηθεί. Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο της προσπάθειας του Δήμου Χαλανδρίου να ακουστούν όλες οι φωνές, να εκφραστούν ανάγκες που δεν καλύπτονται, να συντεθούν κοινωνικά καινοτόμες ιδέες και προτάσεις, αλλά κυρίως να συμμετέχουν άμεσα οι πολίτες στη διαδικασία λήψης αποφάσεων για τη γειτονιά τους, στο πλαίσιο μίας από τα κάτω διαχείρισης της πόλης, κορμός και βασικό αντικείμενο της μελέτης είναι η συμμετοχικότητα στις διαδικασίες του σχεδιασμού και της υλοποίησης του έργου. Μία τέτοια προσέγγιση με άξονα τις ανοικτές και δημοκρατικές διαδικασίες διαβούλευσης αποτελεί βασική προϋπόθεση για να καταστεί η ανάπλαση κοινωνικά βιώσιμη.

Πέρα από το συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο, σκοπός είναι να αναπτυχθεί μία μεθοδολογία παρεμβάσεων στο δημόσιο χώρο με ενεργό συμμετοχή των κατοίκων, που θα είναι χρήσιμη και για άλλα έργα στο Δήμο Χαλανδρίου.

Η προτεινόμενη μελέτη περιλαμβάνει δύο αλληλοεξαρτώμενα σκέλη:

Το σκέλος των διαδικασιών διαβούλευσης, με δημόσιες συζητήσεις διαβούλευσης με κατοίκους και φορείς, ενημέρωση κατοίκων συνοικίας με έντυπο και ψηφιακό υλικό, συστηματική επικοινωνία με τοπικούς φορείς κτλ.

- Το μελετητικό σκέλος, για το σχεδιασμό των παρακάτω παρεμβάσεων:
  - ο διαμόρφωση χώρων κίνησης, στάσης και παιχνιδιού
  - ο ανακατασκευή της περίφραξης και των εισόδων του χώρου
  - ο φυτοτεχνικές διαμορφώσεις, με επιμέλεια και ανάδειξη του υφιστάμενου πρασίνου και με νέες φυτεύσεις
  - ο βελτίωση της προσβασιμότητας με παρεμβάσεις στην κυκλοφορία και τη στάθμευση περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου
  - ο τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού (καθίσματα, κάδοι απορριμμάτων, φωτιστικά, κτλ)
  - ο δημιουργία μικρού αναψυκτηρίου

Η δαπάνη της προτεινόμενης μελέτης ανέρχεται στα 15.000,00 ευρώ και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων, καθώς και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής για το οικονομικό έτος 2015 με ΚΑΕ 9769.02.035.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, η υπηρεσία ζητά τη λήψη απόφασης σχετικά με:

1. Την έγκριση σκοπιμότητας μελέτης με τίτλο: «Μελέτη συμμετοχικών παρεμβάσεων ανάπλασης του κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αιγαίου, Χρυσ. Σμύρνης, Ποταμού Καλαμά και Μικράς Ασίας στον Συνοικισμό Χαλανδρίου» και της χρηματοδότησης αυτής από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής.
2. Την υποβολή στην Περιφέρεια Αττικής Τεχνικού Δελτίου Μελέτης και Πρότυπου Χρονοδιαγράμματος Υλοποίησης Προγραμματικής Σύμβασης (με βάση το υπόδειγμα που έχει σταλεί στην υπηρεσία).
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή οποιουδήποτε σχετικού εγγράφου για τη συμπλήρωση του φακέλου του έργου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

1. Την έγκριση σκοπιμότητας μελέτης με τίτλο: «Μελέτη συμμετοχικών παρεμβάσεων ανάπλασης του κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αιγαίου, Χρυσ. Σμύρνης, Ποταμού Καλαμά και Μικράς Ασίας στον Συνοικισμό Χαλανδρίου» και της χρηματοδότησης αυτής από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής.
2. Την υποβολή στην Περιφέρεια Αττικής Τεχνικού Δελτίου Μελέτης και Πρότυπου Χρονοδιαγράμματος Υλοποίησης Προγραμματικής Σύμβασης (με βάση το υπόδειγμα που έχει σταλεί στην υπηρεσία).
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή οποιουδήποτε σχετικού εγγράφου για τη συμπλήρωση του φακέλου του έργου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **336/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 11/09/2015

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΤΖΟΥΡΑΣ Π., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΚΑΖΑΝΗ Α., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΚΑΡΑΤΖΑ Κ., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ.,